DŮM U PARKU

KANCELÁŘSKÉ PROSTORY K PRONÁJMU

EXKLUZIVNÍ ADRESA PRO VAŠI NOVOU KANCELÁŘ, KONFERENCI I ŠKOLENÍ

32m^2 a 36m^2 v I. NP

DŮM U PARKU, JEDINEČNÁ A MULTIFUNKČNÍ STAVBA, KTERÁ SVÉ VYPRÁVĚNÍ ZAPOČALA ROKU 1887. PO NĚKOLIKA PROMĚNÁCH A MAJITELÍCH NALEZLA SVOU NYNĚJŠÍ PODOBU V JEMNÉM LUXUSU.

TA PŘINÁŠÍ NEJEN SPOLEČENSKÝ SÁL, ALE I NĚKOLIK KOMERČNÍCH A KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR S HISTORICKÝM ŠMRNCEM A FUNKČNÍM VYBAVENÍM PRO ÚSPĚŠNÉ PODNIKÁNÍ.

PĚT MODERNĚ VYBAVENÝCH KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR SE ROZKLÁDÁ VE DRUHÉM PATŘE DOMU A JSOU PŘIZPŮSOBENY K MAXIMÁLNÍ SPOKOJENOSTI KLIENTŮ.

DŮM U PARKU
779 00 Olomouc
Palackého 21

SLUŽBY:

PŘÍSTUP DO OBJEKTU 24/7 PŘES ČIPOVÝ SYSTÉM

OTEVÍRATELNÁ OKNA

MOŽNOST PARKOVÁNÍ VE DVOŘE OBJEKTU

ELEKTRONICKÉ ZABEZPEČENÍ NAPOJENÉ NA PULT CENTRÁLNÍ OCHRANY

KAMEROVÝ SYSTÉM UVNITŘ I VNĚ OBJEKTU VČETNĚ DVORA

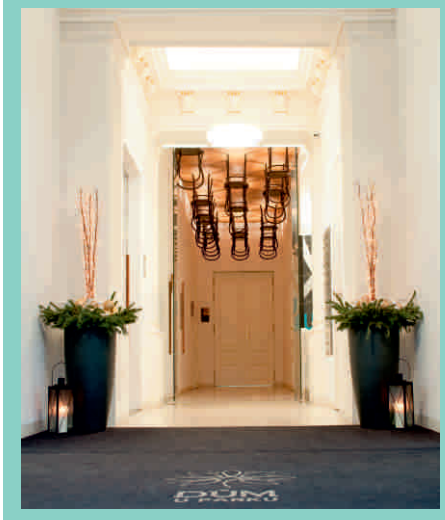
JEDNACÍ MÍSTNOST V PŘÍZEMÍ

REPREZENTATIVNÍ SPOLEČENSKÝ SÁL

KOMPLETNÍ SPRÁVA BUDOVY

DALŠÍ SLUŽBY V OBJEKTU:

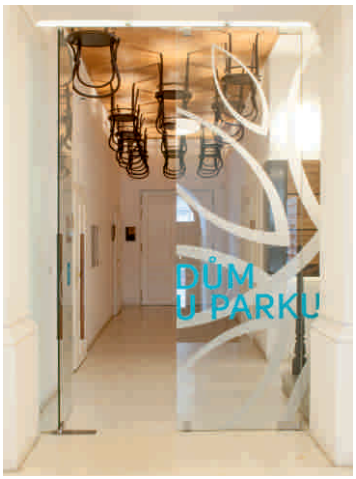
OPTIKA
KADEŘNICTVÍ
PEDIKÚRA / MANIKÚRA
KOSMETIKA / MASÁŽE
SVATEBNÍ SALON
PRÁVNÍ PORADNA
KAVÁRNA / ESPRESSO BAR

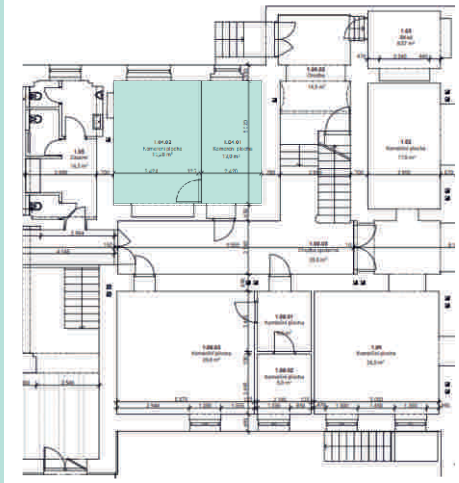


Igor Opravil | +420 602 431 430 | info@dumuparku.cz

www.dumuparku.cz

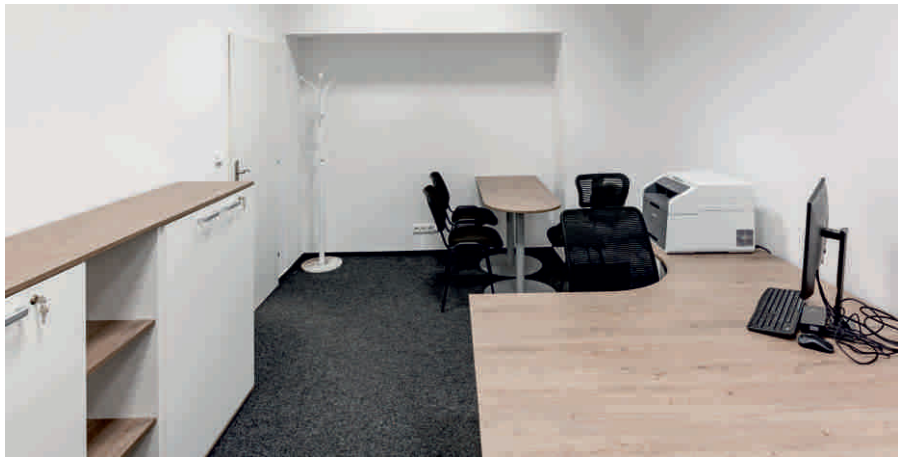
DŮM U PARKU

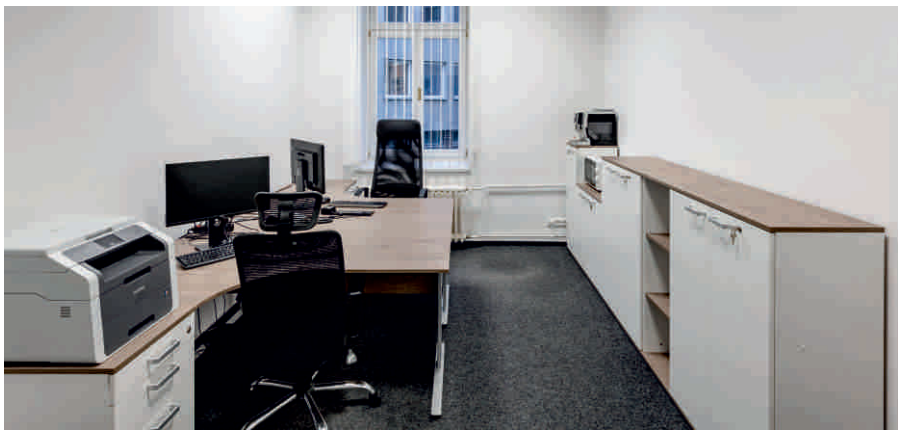


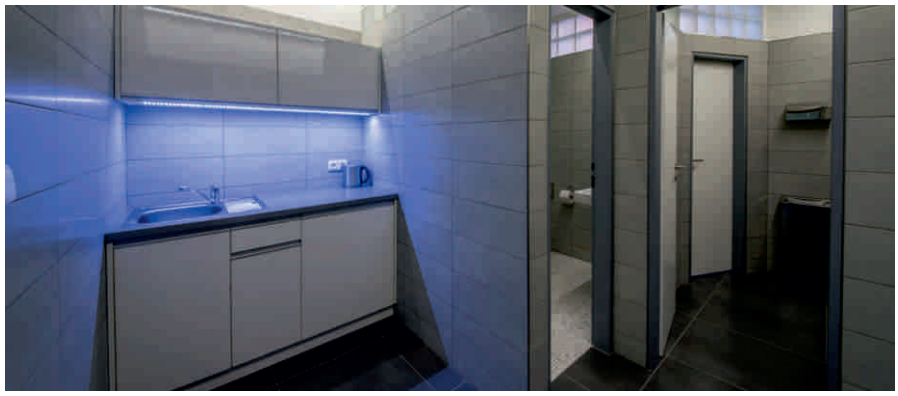


Objekt se nachází na strategicky výhodném místě na okraji přímého historického jádra města Olomouce a jeho parku Čechovy sady, kde jsou v bezprostřední blízkosti dostupné následující základní služby:

- Tramvaj: Nádraží město **0 m** (před objektem)
- Bus MHD: U Zlaté koule **260 m**
- Vlak: Olomouc město **100 m**
- Česká pošta: **50 m**
- CzechPoint a Magistrát města Olomouce **200 m**
- Bankomat Komerční banky **400 m** a Raiffeisen banky **500 m**
- Restaurace: U Fleka **50 m**
- Obchod s potravinami **20 m**
- Lékař: ordinace V Ušáku **150 m** a Zdravotnické středisko Spea **450 m**
- Lékárna: Lékárna U Pöttingea **350 m**
- Zimní stadión **200 m** OMEGA - centrum sportu a zdraví **780 m**
- Mateřská škola: Mozartova **400 m**







Nabízené kancelářské prostory jsou k dispozici od 1. 4. 2022. Cenové podmínky platí na uzavření nájemního vztahu na dobu určitou minimálně tří let. Před uzavřením smlouvy požadujeme složení jistoty ve výši dvou měsíčních nájmů.

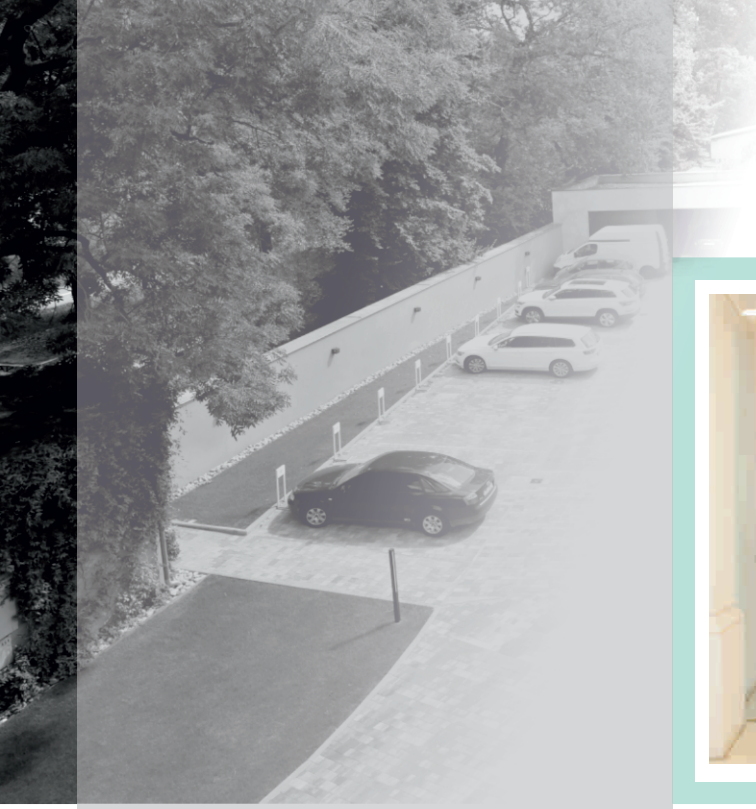
Cena za nájem:
3.000 Kč bez DPH/m^2/rok

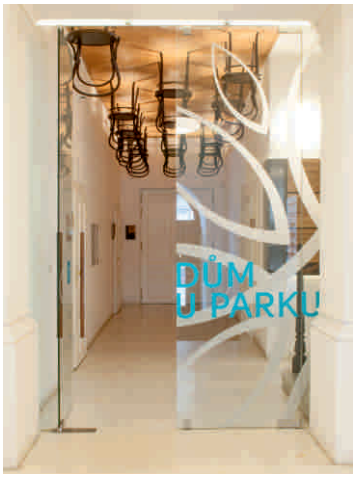
Cena za služby:
900 Kč s DPH/m^2/rok

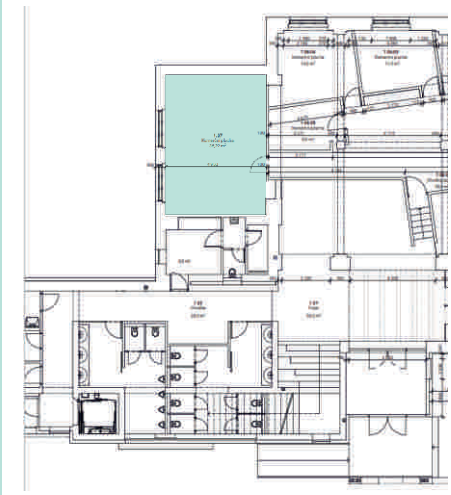
www.dumuparku.cz

Igor Opravil | +420 602 431 430 | info@dumuparku.cz

DŮM U PARKU

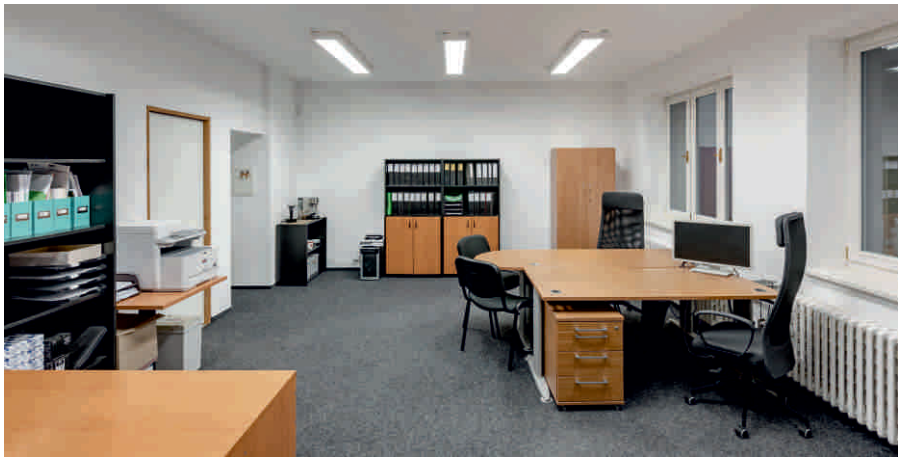






Objekt se nachází na strategicky výhodném místě na okraji přímého historického jádra města Olomouce a jeho parku Čechovy sady, kde jsou v bezprostřední blízkosti dostupné následující základní služby:

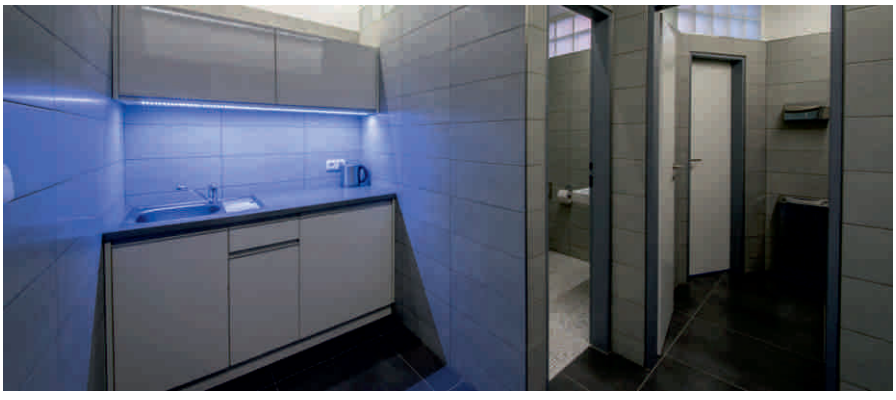
- Tramvaj: Nádraží město **0 m** (před objektem)
- Bus MHD: U Zlaté koule **260 m**
- Vlak: Olomouc město **100 m**
- Česká pošta: **50 m**
- CzechPoint a Magistrát města Olomouce **200 m**
- Bankomat Komerční banky **400 m** a Raiffeisen banky **500 m**
- Restaurace: U Fleka **50 m**
- Obchod s potravinami **20 m**
- Lékař: ordinace V Ušáku **150 m** a Zdravotnické středisko Spea **450 m**
- Lékárna: Lékárna U Pöttingea **350 m**
- Zimní stadión **200 m** OMEGA - centrum sportu a zdraví **780 m**
- Mateřská škola: Mozartova **400 m**



Nabízené kancelářské prostory jsou k dispozici od 1. 4. 2022. Cenové podmínky platí na uzavření nájemního vztahu na dobu určitou minimálně tří let. Před uzavřením smlouvy požadujeme složení jistoty ve výši dvou měsíčních nájmů.

Cena za nájem:
3.000 Kč bez DPH/m^2/rok

Cena za služby:
900 Kč s DPH/m^2/rok



www.dumuparku.cz

Igor Opravil | +420 602 431 430 | info@dumuparku.cz